

Số: 52 /QĐ-STNMT

Phú Yên, ngày 24 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã mất có mã số G 673975, do UBND huyện (nay thị xã Sông Cầu) cấp tháng 01/1997 cho bà Trần Thị Xa

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính và Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 của UBND tỉnh Phú Yên về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-STNMT ngày 08/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên Về việc ủy quyền Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu tại Tờ trình số 6383 /TTr-CNVPĐK, ngày 11/ 9/ 2019 Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Trần Thị Xa;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã mất có mã số **G 673975** do UBND huyện (nay thị xã Sông Cầu) cấp năm 1997 cho bà **Trần Thị Xa**, sinh năm: 1945, CMND số: 220567301; hộ khẩu thường trú: Thôn thọ Lộc, xã Xuân Bình, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin:

- Thửa đất số: 357, tờ bản đồ số: 02/299, diện tích: 580,0 m²;

- Địa chỉ thửa đất tại: Thôn thợ Lộc, xã Xuân Bình, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.

- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước.

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 01/2017;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất ;

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu có trách nhiệm ban hành thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp nêu tại Điều 1 của Quyết định này; thực hiện chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng tải thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu, UBND thị xã Sông Cầu, bà **Trần Thị Xa** và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thực hiện. / *ul*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ngân hàng NN tỉnh Phú Yên (để thông báo cho các hệ thống Ngân hàng;
- Sở Tư pháp (để thông báo cho các cơ quan công chứng);
- Lưu: VT, HS, VPĐKĐĐ.

**TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



Nguyễn Vũ Thụy