

Số: 357./QĐ-VPĐK

Phú Yên, ngày 21 tháng 3 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số AI 463263 do UBND huyện (nay là thị xã) Sông Cầu cấp ngày 10/9/2008 cho ông Nguyễn Ngọc và bà Đỗ Thị Hồng.

### VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 của UBND tỉnh Phú Yên về việc thành lập Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Phú Yên trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-STNMT ngày 08/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên Về việc ủy quyền Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu tại Tờ trình số: 1226/TTr-CN.VPĐKĐĐ, ngày 15/3/2019 Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Ngọc và bà Đỗ Thị Hồng.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số AI 463263 do UBND huyện (nay là thị xã) Sông Cầu cấp ngày 10/9/2008 cho ông Nguyễn Ngọc và bà Đỗ Thị Hồng, hộ khẩu thường trú: Khu phố Dân Phước, phường Xuân Thành, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin:

- Thửa đất số 742, tờ bản đồ số 172-ĐC, diện tích 559,5 m<sup>2</sup>.
- Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Long Phước, xã Xuân Lâm, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên.
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.
- Thời hạn sử dụng: Sử dụng đến ngày 15/10/2043.
- Lý do hủy: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sông Cầu, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TTCNTT Tài nguyên & Môi trường;
- UBND thị xã Sông Cầu;
- UBND xã Xuân Lâm;
- Ông Nguyễn Ngọc;
- Lưu: VT, HS, VPĐK.

**TM. VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Vũ Thủy*