

Số: 355.../QĐ-VPDK

Phù Yên, ngày 21 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 243405 do Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuy Hòa cấp ngày 02/7/2007 và trang bổ sung số 02 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên cấp ngày 21/11/2017 cho ông Lương Công Trường và bà Nguyễn Thị Nhạn.

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 02/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-STNMT ngày 08/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên Về việc ủy quyền Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa tại Tờ trình số 13 /TTr-CNVĐK ngày 14 /3/2019 V/v hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 243405 do Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuy Hòa cấp ngày 02/7/2007 và trang bổ sung số 02 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên cấp ngày 21/11/2017 cho ông Lương Công Trường và bà Nguyễn Thị Nhạn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung số 01 do Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tuy Hòa cấp ngày 02/7/2007 và trang bổ sung số 02 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên cấp ngày 21/11/2017 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 243405 cấp cho ông Lương Công Trường và bà Nguyễn Thị Nhạn tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số 328-B-16, diện tích 190.8m²; địa chỉ thửa đất tại khu phố 3, phường Phú Lâm (nay là phường Phú Thạnh), thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên. Thông tin ghi trên trang bổ sung số 01 và số 02 gồm:

Số phát hành Giấy chứng nhận AE 243405

Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận:

- Thẻ chấp bằng QSDĐ với PGD Phú Lâm – CN Ngân hàng ĐT&PT Phú Yên theo hợp đồng thế chấp số 01/07/HĐ ngày 02/7/2007.

- Đã xóa đăng ký thế chấp theo xác nhận của bên nhận thế chấp ngày 24/6/2008.

- Thẻ chấp QSDĐ với PGD Phú Lâm – CN Ngân hàng Đầu tư & Phát triển Phú Yên theo hợp đồng thế chấp số 01/08/HĐ ngày 25/6/2008.

- Đã xóa đăng ký thế chấp ngày 07/03/2012 theo hồ sơ số 000052.XC.VP.

- Thẻ chấp bằng QSD đất tại PGD Phú Lâm chi nhánh Ngân hàng Đầu tư và PT Phú Yên, 310 Nguyễn Văn Linh, phường Phú Lâm, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên, theo hồ sơ số 000054.TC.VP.

- Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 07/3/2012 theo hồ sơ số 017857.XC.006
Lý do hủy: Trang bổ sung số 01 và số 02 bị mất.

Điều 2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa cập nhật chính lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Tuy Hòa, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTTNTMT (đưa trang Web Sở)
- UBND thành phố Tuy Hoà;
- Phòng TNMT thành phố Tuy Hoà;
- UBND Phường Phú Thạnh;
- Lưu: VT.

**TM. VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Vũ Thủy