

Số: ~~320~~/TB-VPĐK

Phú Yên, ngày 12 tháng 3 năm 2019.

### THÔNG BÁO

V/v hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số B 473745 do UBND huyện Tuy Hòa cấp năm 1995 cho bà Nguyễn Thị Quyên.

Ngày 12/3/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên đã ban hành Quyết định số 319./QĐ-VPĐK V/v hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số B 473745 do UBND huyện Tuy Hòa cấp ngày 13/3/1995 cho bà Nguyễn Thị Quyên.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên trân trọng thông báo:

1. Kể từ ngày 12/3/2019, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số B 473745 do UBND huyện Tuy Hòa cấp ngày 13/3/1995, địa chỉ tại: thôn Phước Lộc 1, xã Hoà Thành, huyện Đông Hòa, tỉnh Phú Yên. hết giá trị sử dụng.

Thông tin thửa đất:

- Thửa đất số 663, tờ bản đồ số 4, diện tích 260 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 662, tờ bản đồ số 4, diện tích 466 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 694, tờ bản đồ số 4, diện tích 450 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 923, tờ bản đồ số 8, diện tích 900 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thửa đất số 1139, tờ bản đồ số 4, diện tích 230 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Địa chỉ thửa đất tại thôn Phước Lộc 1, xã Hoà Thành, huyện Đông Hòa.

2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân nếu phát hiện hoặc giao dịch liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có mã số B 473745 nêu trên thì thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Phú Yên theo địa chỉ số: 62A Lê Duẩn, phường 7, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên. Điện thoại số: 057 3842819 hoặc 057 3842818.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Sở TN&MT tỉnh Phú Yên;
- Trung tâm CNTT và MT tỉnh Phú Yên;
- Lãnh đạo VPĐK;
- UBND Huyện Đông Hòa;
- Phòng TNMT các huyện, Tx, TP trong Tỉnh;
- UBND xã Hoà Thành;
- Các Chi nhánh ngân hàng trên địa bàn tỉnh Phú Yên;
- Các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Phú Yên;
- Bà Nguyễn Thị Quyên;
- Lưu: VT, HS, VPĐK.

TM. VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI  
GIÁM ĐỐC



Nguyễn Vũ Lohuy

Số: 319/QĐ-VPĐK

Phú Yên, ngày 12 tháng 3 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

**“ V/v hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số B473745 do UBND huyện Tuy Hòa cấp ngày 13/3/1995 cho bà Nguyễn Thị Quyện”**

### VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 của UBND tỉnh Phú Yên về việc thành lập Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Phú Yên trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-STNMT ngày 08/5/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên Về việc ủy quyền Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đông Hòa tại Tờ trình số 05./TTr-CNVPĐK, ngày 05/3/2019. Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất có mã số B 473745 do UBND huyện Tuy Hòa cấp ngày 13/3/1995 cho bà Nguyễn Thị Quyện sinh năm: 1922 hộ khẩu thường trú ở thôn Phước Lộc 1, xã Hoà Thành, huyện Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có thông tin:

- Thửa đất số 663, tờ bản đồ số 4, diện tích 260 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 662, tờ bản đồ số 4, diện tích 466 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 694, tờ bản đồ số 4, diện tích 450 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
- Thửa đất số 923, tờ bản đồ số 8, diện tích 900 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thửa đất số 1139, tờ bản đồ số 4, diện tích 230 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Địa chỉ thửa đất tại thôn Phước Lộc 1, xã Hoà Thành, huyện Đông Hòa.

- Thời hạn sử dụng:
- + Đất trồng cây hàng năm khác: Đến năm 2014
- + Đất chuyên trồng lúa nước: Đến năm 2014
- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất.

**Điều 2.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đông Hòa chỉnh lý, cập nhật biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đông Hòa, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT và MT tỉnh Phú Yên;
- UBND huyện Đông Hòa;
- UBND xã Hoà Thành;
- Bà Nguyễn Thị Quyên;
- Lưu: VT, HS, VPĐK.

**TM. VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**  
**GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Vũ Thùy*